



## Communiqué de presse

Paris, le 21 septembre 2021

#Innovation #Immobilier #Data

# Intent Technologies et KONE s'associent pour faciliter la gestion des immeubles

[Intent Technologies](#), la plateforme française leader des services du bâtiment et de la ville, annonce son association avec [KONE](#), acteur majeur de la mobilité verticale dans les villes. Cette collaboration permet d'offrir aux gestionnaires de parcs immobiliers, un service inédit de pilotage de leur patrimoine immobilier. Grâce à la connectivité des ascenseurs KONE et l'interopérabilité via les API des deux systèmes, les données collectées sont centralisées et partagées pour une qualité de service durable du bâtiment.



## Une collaboration étroite pour rendre le bâtiment plus performant, durable et innovant

Avec l'ascenseur comme colonne vertébrale du bâtiment, il a semblé évident pour l'entreprise finlandaise, **KONE**, et l'entreprise française, **Intent Technologies**, **d'allier leurs expertises au service de bâtiments plus efficaces, durables et connectés**. Les deux entreprises offrent dès aujourd'hui à l'ensemble des acteurs de l'immobilier français opérant en France et sur les marchés dans le monde où le système d'API de KONE est déployé, de **gérer leurs bâtiments de manière simple, rapide et efficace**.

Grâce à un ensemble défini de processus et de pratiques destinés à protéger les données critiques des clients d'Intent Technologies, la startup française pourra désormais, à la demande du gestionnaire d'immeuble, collecter les données des ascenseurs gérés par KONE, quelle que soit leur marque. **L'ascenseur s'intègre complètement à une logique de gestion centralisée et évolutive du bâtiment, pour améliorer la fluidité, le confort et la sécurité des déplacements.**

« Faciliter les usages et accompagner les professionnels du bâtiment est notre cœur de métier. Cette alliance avec Intent Technologies, expert et leader sur le marché depuis 10 ans, nous a donc semblé évidente pour mettre la connectivité de nos ascenseurs au profit d'une gestion optimale des bâtiments. Les clients pourront ainsi avoir une vision globale des installations, s'assurer du bon fonctionnement entre elles et même gagner du temps sur les tâches qui relèvent du pilotage et de la supervision des équipements. C'est un pas de plus vers le Smart Building! » commente **Olivier Champeaux, Directeur de la Maintenance de KONE France.**

## L'interopérabilité des systèmes pour fiabiliser le partage de données, clé de réussite pour une bonne gestion du bâtiment

Avec sa plateforme, Intent Technologies connecte aujourd'hui plus de 160 fournisseurs de services, qui partagent des données sur plus de 12 métiers différents, allant de l'énergie, à la maintenance préventive et curative de toute nature d'équipements, et de tous types d'interventions dans un bâtiment. Elle permet aux gestionnaires **d'intervenir instantanément et d'avoir une vision à 360° de l'exploitation d'un bâtiment et de leur parc immobilier.**

En s'associant à Intent Technologies, KONE permet aux gestionnaires d'immeubles, **via une plateforme unique, de visualiser et de gérer instantanément les opérations en cours sur leur parc d'ascenseurs, de disposer de données sur leur fonctionnement, à l'instar des autres équipements et services connectés de l'immeuble tels que le chauffage, l'électricité, l'énergie** ou encore les opérations sur la réglementation mis en place dans le bâtiment. Ainsi en seulement un clic dans ce tableau de bord unique, ces derniers pourront piloter et gérer sur la base de datas, l'ensemble de leur patrimoine. Cette alliance va faciliter leur métier au quotidien et optimiser leur temps de travail qu'ils pourront réallouer au profit d'autres missions.

## Un écosystème élargi pour accélérer le déploiement des services connectés dans les bâtiments

Par cette association, Intent Technologies intègre l'écosystème de KONE aux côtés d'acteurs tels qu'Amazon, Savioke ou encore BlindSquare, et, de la même manière, KONE intègre l'écosystème "Intent Ready" d'Intent Technologies, pour ensemble offrir aux gestionnaires de bâtiments encore plus de performance avec des services connectés.

Alors que KONE assure déjà une maintenance prédictive des ascenseurs avec les Services Connectés 24/7 depuis 2017 et a nativement connecté l'ensemble de ses ascenseurs depuis 2019 avec sa gamme KONE DX, l'usage de la connectivité des équipements est renforcée avec cette nouvelle association. Le déploiement de services connectés s'en trouve facilité et permet d'accélérer vers le *building as a service*.

« Cette collaboration avec KONE, est l'opportunité de montrer la voie à l'ensemble des acteurs du marché du bâtiment sur le bénéfice d'une stratégie d'ouverture et de mise en place d'une API accessible pour tous les services déployés dans le monde.

**KONE est le premier acteur du bâtiment à mettre en place cette stratégie d'écosystème et nous sommes convaincus que cette approche avant-gardiste permettra d'améliorer la qualité de service et l'expérience utilisateur du bâtiment au bénéfice de la valorisation des actifs et de leur qualité d'entretien.**» commente **Benjamin ULRICH, Fondateur et Président de Intent Technologies.**

### À PROPOS D'INTENT TECHNOLOGIES

Créée en 2011, Intent Technologies s'adresse aux acteurs du Bâtiment et de la Ville qui veulent développer la valeur d'usage et l'attractivité de leurs actifs et équipements, au plus près des attentes de leurs usagers. Elle est la seule entreprise de son domaine à déployer avec succès une plateforme cloud capable de faire interagir et de piloter l'essentiel des services, grâce à un catalogue de services connectés largement fourni et diversifié. Parce qu'il existe autant de solutions que de problèmes à résoudre dans l'immobilier et la gestion de l'espace collectif, Intent Technologies a fait le choix d'un écosystème universel ; autrement dit, elle agit comme une véritable "colonne vertébrale" physique et numérique pour ses clients. A l'ère de la 3ème révolution industrielle, sa vocation est d'améliorer continuellement l'usage des lieux de vie et de travail de leurs occupants.



#### À PROPOS DE KONE FRANCE

Tour First à la Défense, Tribunal de Paris, Tour La Marseillaise à Marseille, mais aussi Opéra Garnier ou Église de la Madeleine à Paris, autant de références pour lesquelles KONE fournit des solutions – ascenseurs, escaliers mécaniques et portes automatiques – innovantes et éco-efficientes, pour offrir la meilleure expérience de déplacement. Acteur de référence, KONE conseille ses clients partenaires tout au long du cycle de vie de leurs bâtiments : de la planification à l'installation et de la maintenance à la modernisation. Pour assurer un service d'excellence, KONE propose un portefeuille de solutions de maintenance et de supervision qui garantissent la sécurité et la fiabilité des équipements tout en minimisant les coûts et les temps d'indisponibilité. En France, KONE s'appuie sur 3 000 collaborateurs. [www.kone.fr](http://www.kone.fr)

#### À PROPOS DE KONE

KONE a pour mission d'améliorer la mobilité dans les villes en offrant la meilleure expérience de déplacement de personnes (People Flow®). Acteur majeur de l'industrie des ascenseurs et des escaliers mécaniques, KONE fournit des ascenseurs, des escaliers mécaniques et des portes automatiques, ainsi que des solutions de maintenance et de modernisation sur tout le cycle de vie du bâtiment. Avec une maîtrise du People Flow®, les déplacements se font en douceur, en toute sécurité, de manière confortable et sans attente, dans et entre les bâtiments. En 2020, le chiffre d'affaires de KONE est de 9,9 milliards d'euros avec environ 60 000 collaborateurs. KONE est coté au NASDAQ OMX Helsinki Ltd en Finlande. [www.kone.com](http://www.kone.com)

### CONTACTS PRESSE

#### Pour KONE :

Anne VOVINH, 07 77 30 81 25, [anne.vovinh@kone.com](mailto:anne.vovinh@kone.com)  
Hopscotch : Tina MEUNIER, 01 58 65 01 21, [tmeunier@hopscotch.fr](mailto:tmeunier@hopscotch.fr)

#### Pour Intent Technologies

Olivier HAMEAU, 06 99 24 01 21, [olivier.hameau@intent-technologies.eu](mailto:olivier.hameau@intent-technologies.eu)  
.becoming withRPcarrées : Céline HERCELIN, 06 35 86 98 40, [celine.hercelin@becoming-group.com](mailto:celine.hercelin@becoming-group.com)